

No. 109

No. 2.



Een Half Rigsdaler.

Middel
1788.
Jaar

A r v e f æ s t e

for

Gaarden No. 1.

Arvesæfte og Skjødebrev

Gaardmand ^{for} *Niels Hansen*

Gaarden ^{paa} *Skjelboe*

Millerstef Sogn

^{og} *Møjrup* Bys

under

Baroniet Brædtrolleborg

bestaaende

af

Areal *74*. Tønder, der er *15^{1/2}* Tønder Land til Told

og

Hartkorn Agger og Eng

8 Tønder *6* Skiepper *1*. — Gierdingkar — Album

Jeg Grebe Ludvig Reventlow, Frieherre til Baroniet Brahetrolle-
 borg; Gior vitterligt, i Kraft af Hans Kongelige Majestæts allernaadigste
 Stadsfæstelse af indehavende Aar: At da de Indretninger som nu ere fuldførte
 med Baroniets Deboere, i Henseende til Byernes Udskiftning og Uddeeling, alleene sigte
 til at opvække deres virksommere Drift og Flid, til, med Iver og Vinsfibelighed, at anvende
 de den fordelagtigste Dyrknings Maade, saaledes at deres Velstand saa meget snarere
 og vissere kan opnaaes og komme til Fuldkommenhed; saa har jeg, for saa meget meere
 at sikre deres nærværende og tilkommende Forsatning, anseet det for min Pligt, at give dem
 saadant et uryggeeligt Arvefæste, hvorved deres Formue, Credit, Gaardens Conservation
 og Forbedring kunde fremmes og vedligeholdes, saa at intet vilkaarligt i nogen Maade her-
 efter kan finde Sted, hvorved de kunde fornærmes, eller Misbrug indsnige sig; men at de
 ved at faae fuld Raadighed over deres Gaard, med hvad dertil hører, og ved at nyde for
 dem og deres Arvinger de faststaaende Rettigheder, hvormed alt overlades dem, og de fast-
 staaende Afgifter, imod hvilke de beholde det ubestaaende, sættes i fuld Sikkerhed, for ikke
 at anvende noget, hverken af deres Arbeide eller af deres Formue forgieves; deres Mod-
 derimod oplives og den største Flid og Stræbsomhed opvækkes, ved selv at nyde godt af sam-
 me; dog har jeg søgt tillige, at foreene det med Baroniets Eieres egen Interesse, at han ikke
 allene bliver skadesløs, og uden deres Fornærmelse vinder en billig Forhøiing i sine Ind-
 tægter, til Godtgørelse for de betydelige Udslag, Bekostninger og Udgifter som ved Udskiftning-
 gerne og de øvrige Indretninger, nødvendig har maattet foreskalde, men at han tillige be-
 holder alle de Herligheder, han bør have, saa fuldkommen, som Bondens Sikkerhed og
 Opmuntring, til at anvende sit, tillader det; saaledes at den sande for dem fælles nyttige
 Forbindelse vedbliver, de ikke blot betale ham Afgifterne, men ansee ham altid som deres
 Huusbonde, der ikkun søger deres sande Vel, og han ikke taber den Kiærlighed, med hvil-
 ken han skal have Opfyndet over dem, eller sættes ud af al nyttig Indflydelse paa Baro-
 niet; han maae derfor stedse beholde saadan en Myndighed, som de kunde fengte for ved
 Udskielser og slet Huusholdning med deres Gaard og Jord, at de ikke modvillig eller ved
 aabenbare Skidesløshed fordærve og ødelegge det dem saaledes betroede; dog maae den ikke
 straffe sig til at Udsindede kunde misbruge den til deres Undertrykkelse og Forurettelse.

Til den Ende overdrager og afhænder jeg herved ganske og aldeles, fra mig, Es-
 terkommere og Eiere af Baroniet Brahetrolleborg, til den hæderlige Bondemand
Niels Hansen, og hans Arvinger, den under Baro-
 niet i Nyborg Amt *Willerslev* Sogn, under *Nøjrup*

Nye beliggende Gaard No. 1. —, som han hidindtil har havt i Fæste, og som i den paa Baroniet nye indrettede Matricul- og Grands-Protocol er kaldet *Kielboe* Matriculs No. er 6., hvis Hartkorn staaer for 8 $\frac{1}{2}$ Tønder 6. Skiepper 1. Fierdingkar = Album, som indeholder 12, geometriske Tønder Land, a 14000 □ Allen, Agger og Eng, ansatte til 13 $\frac{1}{4}$ Tønder Land, til Told, med al dens Tilliggende, alt efter den i Mæret 1788, fuldfærdte Udskiftnings og Jorde-deeling, og efter den for Baroniet indrettede Grands-Protocols Formaldning, af hvilken herved følger en af mig vidimeret Gienpart, ligesom et Copie-Carte over alle de dertil hørende Jorder, som tillige indviser deres Skiel-Liniers Længde. Alt dette overlades til evig og delig Arv og Eiendom, forbemeldte Gaardmand, *Niels Hansen* samt hans Arvinger og Efterkommere, eller hvem han eller de, i Kraft af den ham herved meddeelte Eiendoms-Akt, maatte finde for godt at overdrage og afhænde denne hans Gaard og Eiendom, dog paa følgende Vilkaar:

Iste Post.

Bemeldte Gaardmand *Niels Hansen* maatte heretter beholde og bruge denne Gaard *Kielboe* med alle dens Tilliggender, som en urygkelig Eiendom for ham, hans Arvinger og efterkommende Eiendoms-ere, saaledes, at han og de frit og ubehindret maatte gjøre alle de Indretninger og Udlaen, som han og de til hans og Efterkommeres Fordeel best vedt og kan, hvad enten han eller de altsaa vil anlagge Skov-Plantager, Humle- eller Frugethænger, opelske Frugettræer i Hængen eller i Marken, eller andre Slags Træer, det være i enkelte eller i store Strækninger, grave eller oprenske Jilpe-damme og Vandsteder, rydde Skov eller Kræer til Agger eller Eng, eller i andre Maader forbedre sin Gaards Grund og Eiendom, efter sammes Beskaffenhed og Bequemmeligheder, saa skal det staae ham og Efterkommerne frit for. Alle de Plantninger og Træer, som findes paa og inden denne Gaards rette Grændser, skal inden 6 Aar, fra dette Arveskiftes Udstædelse, være reent bortryddede eller bortryddede, om de ikke forinden kan overlades Beboeren imod en billig Godtgørelse, som da nærmere bliver at fastsætte, og ved dette Arveskifte at tilføje, saa at jeg ikkun forbeholder mig de Strækninger til Skov, som dertil ere udseete og bestemte. Alt andet derimod, saavel Over- som Under-skov, af hvad Maad nævnes kan, som saaledes maatte ligge uden for Skovlinierne, skal efter disse Vær Mars Forløb, altsaa tilhøre denne Gaard som Eiendom, at han deraf kan benytte sig uden mindste Indskrænkelse i nogen Maade; ligesom han maatte ansee det fordeelsagtigst, overensstemmende med de almindelige Anordninger; dog maatte Skovriderne ikkun paasee, at den saaledes Bønderne overdragne Under-skov, ikke regnt edelægges til Skade for Efterfølgten, og skulde saadant imod Formodning finde Sted, maatte han anmeldte det for Baronets Eiendoms-ere, som da nærmere undersøger samme, og efter bekræftende

Om

Durfsandigheder paalægger ham førstegang en Mulet til Skolecassen fra 2 Mk. til 1 Rde. og skulle han oftere træffes at misbruge samme, da undersøges det ved tvende dertil af Rets-
ten udmeldte Mænd, som tillige paaskionne, om han i Fremtiden uden Udvæisning tør
vedblive at hugge Underkoven, eller hvorlænge han skal være underkaster den af Baronets
Eiere i saadan Tilfælde for ham foranstaltede og af Skovrideren iagttagende Udvæisnings-
med mindre han med Skov- og Landhusholdnings Syns-Forretning kan bevise, ikke at have hand-
let imod gode Landhusholdnings-Regler; derimod skal det staae ham frit for, isald han ikke
er forneiet med den af Synsmandene givne, og den ham derefter tilkiendte dobbelte Mulet,
at indgive til Retten og underkaste sig dens Dom, som da nærmere foranstaltes af Baronets
Eiere. Alle Træ-Sted som findes paa Gaardens Grund, tillades ham at opslaae og bruge,
naar og hvortil han vil; saa maae han og, Naer undtagne, fiske i de Damme og Vand-
steder, som nu findes, eller herefter ifølge Lovens § V. 11 Cap., tilladeligen til Fiske-
kunde indrettes inden *Skilboe* Grændser. Alt uden i det ene eller an-
det Tilfælde, af mig, mine Efterkommere og Eiere af Baroniet at blive hindret, eller sadt
i store Afgift, end herefter foreskrevet staaer. Derimod maae han ikke hindre Vanders
Afsløb igiennem hans Lod fra Møser eller sidagtige Steder paa andre Jordlodder, som ved
Vanders Afgravning kunde forbedres, saafremt Baronets Eiere, i Tilfælde af Tvistighed,
anseer Vanders Afsløb igiennem hans Lod, at være nødvendig. Ligesom han, isald Baro-
nets Eiere skulde finde det fornøden, at nogen Kirke- eller Skole-Eie maatte gaae over
Gaardens Jordlod, uvægerligen og uden Godtgjørelse, maae afgive den dertil fornødne
Jord.

2den Post.

Havog efterkommende Eiere maae eene og alleene, ubehindret og uden foregaaende
Udvæisning, af mig eller nogen, benytte sig af de Strækninger, som inden *Skilboe*
Gaardens egne Grændser, nu eller herefter kunde ansees bequæmere til Løvefjærd end
Engbund, naar han og de alleene til sin og Efterslægtens Fordeel, iagttage den Forsynlig-
hed ved Skæringen, Løvegravens Opfyldning og Planering, som de allernaadigst udgaaende
Anordninger, Løvevæsenes betræffende, nærmere oplysse og bestemme. Men dersom han, ved
Udvæisningen er anvist Deel i nogen Løvevæse, hvor flere tillige har faaet Deel, saa
maa han og hans Efterkommere ikke egenraadigen behandle sin Andeel, men nøie rette sig,
efter de ommeldte Kongelige Anordninger, men endog efter den nærmere aarlige
Udvæisning og Bestemmelse, som i saa Fald af Skovriderne skal skee, efter de dennem af
mig givne Forskrifter, hvis Efterlevelse de bør paasee og indføre udi den dertil indrettede
Løvevæse, samt efter de Vedtægter som Mødens øvrige Lodseiere, til almindelig Nytte
og fælles varig Fordeel, maae blive eenige om, og isald Lodseierne ikke imellem sig herom kan
overenskomme, da maae de henvende sig til Baronets Eiere, som endeligen afgjøre disse Tvistig-
heder

heder. I øvrigt maae han endog paa de Løvmoeser han selv og alle sine eier, ikke til Salg lade skiere ved leiede Fok, men alene ved hans egne Fok, med mindre Møeser er af saadan Beskaffenhed at den kan taale det, uden paa eengang at forringes, saa at der ved Gaarden altid findes tilstrækkelig Forraad af Løvmoeser og den i Tiden ikke skal savnes. Der maae derfor altid ske med Baronets Siere Forevidende og Samtykke, naar saaledes ved leiede Fok til Salg skal skieres, og ved den derover givne Tilladelse altid bestemmes hvormeger; han maae selvselig ligesaavel her, som ved selles Møeser, hvor han er ansat til 40 Læs aarlig at skiere, paa det nøieste tagtage og efterkomme alt det, som af Skovrideren maatte fastsættes, saavel i Henseende til Maaden som Mængden der skal skieres, og alt Løvmoeserne angaaende. Skulde han imod Formodning dog alligevel skiere flere Løv, end han tilliggen efter Møesens Beskaffenhed kan tilstaaes, saa skal Løvene ikke alene være forbundne til Skolen, i hvis District denne Gaard ligger, men han tillige betale 1 Mk. til Skolekassen for hvert Læs, der saaledes mere er skiaten, end anvist eller tilladt. Derimod forbeholder jeg mig, mine Efterkommere og Siere af Baroniet, fuldkommen Stettighed og fri Disposition til min og Baronets Fordeel over albt det som findes udi de af mig til Skov udsæete Estrækninger, inden for de tagte Skovlinier, hvor ingen Græsnings-Stettighed i Fremtiden videre skal finde Sted, under hvad Paaskud det end maatte være. I J. Aar fra dette Arveskætes Udstadelse, under denne Gaards Siere endnu i Udviisning, Tre Allen Boger træe til Gavn, som holder Alten til Tyve Sommer i Vienneskuit, og en Favn Grene eller Gegebrænde, eller i dets Sted halvanden Favn Fintskov, som da siden reent ophever, og maae Beboerne selv derefter forsyne sig dermed. Gierdselskov udi der han ligeledes i de første Aar ligesom før, men paa det at denne Gaard ikke i Tiden skal savne saavel Skov som Gierdsel Udviisning, samt have Leilighed til at erholde det Behovende, saa har jeg ved Byens Udviisning udlagt 174 geometriske Tønder Lande *Molløbing* Skovskaldet, som til *Nøjrup* By er bestemt, og hvori denne Gaards Siere kan nyde sin Lod, og den derpaa staaende Skov og Gierdsel, dog ikke uden Baronets Siere Udviisning, og efter de eengang fastsatte Regler, saa at der i Tiden altid kan have det behøvende Gavn og Gierdsel til Byen og Gaarden; hvorfor denne Skovlod altid maae stedes, ingen Græsnings deri finde Sted, og altid paa nye opstilles med saadanne Træer, saasom Alf, Elm, Eg, Birk, Hæffel o. s. v., som efter Omstændig Beskaffenhed best kunde være tilstillet til bestandig at forsyne Gaarden med det Fornødne; og skulde nogen ikke efterkomme, eller findes modvillig dertil, beserges Opplantningen paa hans Reaning foranstaltet og fuldført af Skovbericterne, og dets Beskæftninger udpaantes uden Dom, hos den Paagældende; hvad som derfor udi denne Skovlod hugges uden Udviisning, ansees som ulovlig Skovhugst, hvortil Beboerne ere ansvarlige, og hvilket Skovriderne ligeledes have at paasee. Desuden maae enhver Beboer, naar han tiltræder Gaarden, plante paa sin Gavn Tyve Træer; naar han giver sig Ti Stykker, og ved hver Børnedaab Fem Stykker, samt for hvert Træ som hugges eller udvises, to andre i dets Sted, og altid igien fornye de udgaaende, hvilke alle sættes omkring Gaarden, langs Skiallene, Gierderne, eller hvor det ellers mo-

te findes fordeelagtigt, og hvis ingen anden Leilighed høves til Over- eller UnderFod, og Gaarden nødvendig behøver samme, da tages To eller Tre Tønder Land, som indstribes til en særskildt-liden Skovplet for Gaarden, hvori Alf, Elm, Piel, Hassel og andet Gavn-Træ opstilles og fredes; men forsamles dette, da forholdes dermed, ligesom for om Opplantningen i dens af Post er meldt; og for at Plantningen saa meget for og vissere kan lykkes, staaer der dens de Gaards Beboere frit for, at overdrage samme, imod en billig Godtgjæltelse, til dem som altid ere vante til at omgaaes med Plantninger, siden dertil udsfordres mere Døvelse, Haandlang og Erfaring, end denne Gaardsbeboer ventelig har haft Leilighed til at erhverve sig, og da staaer Plantningen paa dens Afsto, som har forrettet eller paataget sig samme, og derfor har ladet sig betale. Skulde ingen særskildt Skovlod kunde tildeles denne Gaard, saa skal han derimod altid have Udgang til aarlig at kunde faa Tre Allen reent, skært og ti-nitigt Bøge-Gavn, af Allen til Tyve Tommer i Gienneemsnit, for Een Mk. Al., af de hans nærmest liggende Skove, hvor det har skoves, men vil han have meere, betaler han den Pris, som det ellers ansættes til og selges for, og hjemskoves dette tilfide med det øvrige, naar det tilfidebegives ham. Endelig forpligter jeg mig og mine Efterkommere til, ikke paa nogen Maade at jage eller lade fide noget paa denne Gaards Grund, naar der er Korn, Mark eller Græs, saasom Klover som skal staaes, saa at ingen, hvem det end maatte være, og under hvad Paaskud, paa den Tid, i Fremtiden tør jage; dog forbeholder jeg mig og mine Efterkommere Jagten, som ellers kunne falde paa denne Gaards Grund, naar intet Korn, Hø, eller anden Grøde, som ved Jagten kunde beskædiges, er udi Marken eller Engstættene, og der kan ske uden Bæverens Fornærmelse, men derhos altid at erstatte det Tab, som ved samme maatte forvoldes, saaledes at Beboeren faaer Skaden fuldkommen godtgjort, eller hvor det kan ske, som ved Gierder, Græfter ic, behøig istandsat. Men Gaardens nærværende og efterfølgende Eiere maae derimod herester, som hiindtil, ikke paa nogen Maade besatte sig med Jagten.

Det til Landevej og alle paa Baroniets Ensommarker løbende Veie, behøvende Steen og Grus, skal denne Gaards Beboer og Efterkommere, saasnart derpaa Gaardens Grund maatte findes dertil tienlig Steen og Grus, være pligtig til at overlade for en billig Godtgjæltelse, og isald ingen mindelig Record derom kan treffes, saasættes Prisen ved looflig Taxation; dette gielder ogsaa om alle andre Ting, som kunde behøves til det Almindeliges Fordeel og Bedste, saasom Leer og Sandgjæde, Kalk, Mergel, Ler, naar det af findes saa stort Forraad, at de af Baroniets Beboere, som dertil maatte være trængende, det af kunde forvandes, uden Gaardens Fornærmelse, og imod en billig Godtgjæltelse, som for ommelot. Men skulde Gaardsbeboeren derimod ansee sig fornærmet, skienhes det af Baroniets Eiere, efter et af avillige Mænd derved taget Ehn.

3die Post.

Som Jælleffabets Ophævelse tillader den fuldkomneste Deeling af denne Gaards Jorder, saa maae denne Gaards nærværende og efterfølgende Eiere, frit og ubehindret,

overdrage og afhænde et mindre eller større Stykke Jordemon af hans Gaards tilhørende Ugerland og Engbund, enten til hans Værn, Naboer, eller andre, ligesom han selv maatte ansee det fordeeltagtig, dog maare det altid skee med Baroniets Eieres Forevidende, for at opmaales, tæres og ansættes i Hartkorn, efter de i følgende Post foreskrevne Regler; saaledes tillades denne Gaards Eiere vel, naar intet nyt Fælledeskab derved opkommer eller indføres, at deele sin Gaards Jorder i To eller flere Deele, men dog skal der altid til denne Gaards Hovedjordslod i det mindste forblive 30 Tønder Land a 14000 $\square$ Allen, (eller saameget som med en Plov kan drives, og til saadan en Gaards fuldkomne Jordbrugs Dyrkning udfordres) som er det mindste Areal Gaarden kan bestaa af, ligesom Ti Tønder Hartkorn eller 100 a 120 Tønder Land a 14000 $\square$ Al. skal ansees som det største Areal der kan tillægges Gaarden, fra hvilke Regler ikke bør viges, uden Baroniets Eieres Villie og Samtykke, og denne maae ikke engang kunde meddele Tilladelse dertil, med mindre der viser sig saadanne Omstændigheder, at det efter uwillige Mænds Skiønnende, formodest de givne Oplysninger, aabenbar er til Noytte og kan tilstedes, som overeensstemmende med denne Gaards fuldkomneste Udsbrug, uden at fornærme det almindelige Niemeed af Gaardens fordeeltagtigste Størrelse. Derimod formeenes det ham og Efterkommere, uden Baroniets Eieres særskilte Tilladelse, til Drift, men vel til Græsning, at bortleie af sine Jorder, paa een eller flere Mænds Alder, med mindre Tiden fastsættes saalange, at det ser kan ansees som en Slags Afhændelse, men saa maae Byrderne af det bortleiede Stykke blive forholdsmæssig med det Tilbageblivende, og Baroniets Eiere vare berettiget, der at oppebære det ham aarlig af Gaarden stipulerede, eller de Kongelige Skatter og anden Paalæg, forholdsmæssig til deres areal Størrelse; endnu mindre at sælge denne Gaard til nogen Jordegodsseiere, eller anden Mand, hvorved den i Tiden igien kunde blive til en Fæstegaard, eller paalægges nye Byrder; men den skal altid forblive en frie Eiendoms Gaard, hvis Herlighed ikke kan komme i andres Hænder, end Baroniets Eieres, og hvis Villagr ikke paa nogen Maade kan forandres, men dets fastsatte Afgifter ikkun repareres efter den Størrelse, som den nu eller herefter maatte befindes, saa at ethvert enkelt Stykke svarer forholdsmæssig til dens areale Indhold, ansat til Tolv.

4de Post.

Saa snart denne Gaards Eiere og Efterkommere skalde finde for godt, efter den i foregaaende Post givne Tilladelse, til Eiendom at afhænde nogen liden eller stor Deel af Gaardens tilhørende Uger og Eng, saa maae han svar for mig og efterkommende Baroniets Eiere, aumelde samme Kieb og Jordsmaalets Strækning, som da opmaales efter $\square$ Allen, og ansættes efter den paa det ved dette Skiøde fæstede Charte, skeete Taxation, til saa mange Tønder Land til Tolv, som det af det Heele kan beløbe sig til, efter den ved Udskiftningen til Grund lagte Taxation, for i Henseende til sin Størrelse, til Efterfølgendes Underretning

ning og Afgifternes forholdsmæssige Bestemmelse, at indføres og antegnes i den ved Baro-
niet bestandig forblivende Matricul- og Grundseprotocols; det saaledes affhandlede Stykke
affattes tillige paa Chartet. Men skulde det affhændende Stykke Jordsmon siden Udskifte-
ningen, saa betydelig være forbedret, at det efter sin sande Bonitet fortjener højere at an-
sættes, saa maae Baroniets Eiendomme foranstalte en nye Taxation; men hvor den, ved den
paa Baroniet almindelig skeete Taxation, brugte Maalestok, dog maae lægges til Grund,
paa det at Jorden ansat til Tolv, altid kan rette sig efter de da antagne Stæder og blive lige
med Baroniets øvrige Lønder Land til Tolv, saa at den overalt bliver at ansees som Lønder
Land til Tolv. Intet Skøde maae derfor ansees gyldig eller udstædes af Beboeren,
forinden Maalebrevet af mig, eller efterkommende Baroniets Eiendomme er underkrevet
og loelig udstedt; for saadan Forretning og Maalebrevets Udstedelse, hvorved altid ved-
heftet skal følge en vidimeret Gienpart af Grundseprotocolsen, og Copiecarte af det saaledes
affhandlede Stykke Jordsmon, betales ndi Recognition til mig og Baroniets Eiendomme, Tre Rdlr.
af hver Lønde Land eller 14000 $\square$ Al., fra Een til Ti Lønder Land; To Rdlr. fra Ti til
Twe Ldr. Land; og Een Rdlr. fra Tve Ldr. Land og derover, som fra

Gaardens rette Tilhørende, afhændes og overdrages til Fremmede, som ere uden
for Bøndestanden; men derimod gives ifkun To Rdlr. af hver Lønde Land, fra Een til Ti
Lønder; fra Ti til Tve Een Rdlr.; fra Tve og derover Tre Rdlr., for den Strækning, som
denne Gaards nuværende og efterkommende Eiendomme, kunde blive fundet til Eiendom at bortsal-
ge og overdrage til andre, som til Bøndestanden kan henregnes; men dersom nuværen-
de Gaardsseier afhænder nogen Jord til sine Børn, da eftergives denne Recognition; men
hans Børne, Børn og alle andre Arvinger eller Slægt, som ellers kunde faae af Jorden,
betale den her fastsatte Recognition. Det samme gielder ved hver nye Beboer der tiltræ-
der Gaarden, som da erlægges et lige Laudemium eller Kiendelse; men bortdøer han inden
Ti Aar, betaler den som faaer Gaarden efter ham, ifkun det Halve, og naar han levedøer
inden Fem Aar, slet intet. Til Skolecassen erlægges desuden 1 Rdlr. af hver 14000 $\square$
Allen. Skulde denne Gaardsseier derimod faae Tilfaldelse af Baroniets Eiendomme, alleene til Leie
for en aarlig Afgift, at overlade nogen liden eller stor Deel af Gaardens Tiliggende, saa
betales ingen Recognition, undtagen naar den Leiede sætter Huus paa samme Strækning,
da gives To Rigsdaler til Skolecassen. Ingen Contract maae derfor ansees gyldig,
som ikke af mig og mine Efterkommere, eller hvem jeg og de dertil beskikke, er verificeret og
paategnet, at ved Contractens Slutning, er betalt Fire Rdlr. Danffe til Skolecassen. I
Almindelighed maae alle Forandringer, som foretages med Jorden, strax tilkiendegives
Baroniets Eiendomme, for at kunne anmerkes paa Chartet, og disse derved altid blive efterrettelige
og beholde deres Paalidelighed i Fremtiden.

5te Post

Foruden ovenmeldte Herligheder, som herved overdrages *Skidboe*
Gaards Eiendomme, skal det tillige staae ham frit for, at afhænde og uden mindste

ve
pe
eg,
gen
ad,
hvis
e ikke
e den
forer
sker den i
e Deel af
Baroniets
e $\square$ Allen,
at saa man
Udskiftning
ns Underret
ning

Indskrænkning at opføre nye Huuse paa hans særskilte Løb i Byens Marker, hvilke Huuse, ved hver Forandring af nye Beboere, betale een gang for alle i Recognition til Baronets Ciere, Fem Rixdaler, eller den i forrige Post fastsatte Recognition naar Huuset er tillagt meer end Tre Tønder Land, (af Huus og Haugeplads indtil To Tønder Land Soares intet); og Een Rixdaler til Skole Cassen; men siden Soares intet videre af dem, uden hvad dem, som Baronets Beboere, i Almindelighed kunde være paalagt, eller de ellers, af de dem tillagte Jorder ere pligtige at udrede; hvorover dem meddeles et særskilt Skøde af denne Gaards Beboere, hvor i alt paa det næste Skal være indført, hvor meget enten i Penge eller i bestemt Arbeide, saasom Indbegningers Bedligholdelse eller andet; Huusmanden Skal svare og hvad som saaledes i een eller anden Henseende maatte være fastsat overensstemmende med det i forrige Post ommeldte; men i øvrigt udredes intet videre af saadant et Sted, enten nu eller herefter, enten i Pligt Arbeide, Ugedage eller Penge, under hvad Navn og Paaskud det end maatte være til Baronets nu værende eller efterkommende Ciere. Deniældte Huusmands Jord ansættes vel i Hartkorn, men lægges paa Beboerne, imod at nyde, for det mere Hartkorn, en halv Godtgjæltelse til, saa, at naar der betales Sex Mark af en Tønde Hartkorn, godtgjætes ham Ni Mark, som Huusmændene svare saa meget mere af deres Jorder, siden Huusmændene ikke selv kan udrede og giøre alt det, som af Hartkornet saaledes Skal ydes, Afgifterne tillige, som ved Kornskatten, Fouragelevering o. s. v., vilde falde i alt for smaae Deele ved Opbeboerselen, men denne Godtgjæltelse af Ni Mark for hver Rixdaler, betaler Huusmanden til Baronets Ciere, tillige med alt det øvrige som han Skal erlægge til Gaardbeboeren der igien faaer det godtgjort i hans Skatter og øvrige Afgifter; saa at al Opbeboersel skeer af Baronets Ciere, og af ham igien godtgjætes vedkommende. Formaader Huusmanden et at betale det i Penge, maae han afsiene det i Arbeide, efter billig Forretning, eller efter Baronets Cieres Paaskommende.

6te Post.

Denne Gaards Ciere erlægger alle de af Gaarden og dens underliggende Hartkorn allernaadigste paabudne og herefter paabydende ordinaire og extra ordinære kongelige Skatter og Afgifter uden nogen Undtagelse, ligesom det nu eller herefter maatte vorde fastsat. Desuden svarer denne Gaards Beboere til Baronets Ciere udi Landgilde, Smaaredsel, Hovningpenge og Tiende, alt i alt 20 Rdlr. 2 Mk. = 1/3 Tønder 2 Skiepper Rug, = 7 Tønder = 4 Skiepper Bøg, og 1/3 Tønder = 2 Skiepper Havre, hvilke Afgifter han svarer af 1/4 Tønder Land til Told, forholdsmæssig i Fremtiden, ligesom han maatte afhænde eller tilkøbe sig samme, saaledes at hver Tønde Land til Told svarer i Penge Fire Mark Fire Skilling og i Korn 2 Skiepper Rug, 1 Skieppe Bøg, 3 Skiepper Havre. Der i Korn ansatte ydes ikke Natura, men betales udi Fiire Kvartaler, Michelsdag, Mortensdag, Paaske og Vo

dermisse, efter Middeltallet af de sidste Ti Aars Capitelstør. Naar han saaledes til rette Tid, og inden hvert Aars Maaidag betaler disse Afgifter, har han slet intet videre i nogen Maade at udrede i Natura, enten smaae Redsel, Indfæstnings Penge, eller af hvad Navn navnes kunde, men er tillige befriet for al Tiendeydelse i alle Henseende, saavel i Korn som Løg.

Døg da Tienden saa vel af Korn som Løg i foransatte Afgift er anslaaet for ~~— Rdlr. —~~ s., ligesom Degnens Korn og Smaaeredsel for ~~— Rdlr. —~~ s.; og de med nuværende Præster og Degne i Brabetslæborg og Næbye Sogner om Refusssion for Tienden og Smaaeredsel sluttede Contracter ere uden Følge for deres Eftermand, saa skal naar nogen af de nuværende benificerede Tiendetagere, maatte forinden Tiende Contractens Confirmation, ved Døden afgaae, Gaardens Besiddere være pligtig, imod at nye ansatte Afgift for Præstetienden og Smaaeredselsene bortfalder, at svare samme Afgift in Natura, ligesom i de Sogner, hvor ingen Contracter endnu med vedkommende Tiendetagere er indtagne, indtil Baroniets Tiere kan bevirke Behoerne at beholde de benificerede Tiender for bestandig imod saadan Afgift, som nu er eller i Fremtiden maatte accorderes om med vedkommende Tiendetagere.

7. Hst.

Da Hovetier, ifølge den ved Byernes Udskiftning paa Baroniet antagne Grundsætninger er ophævet sidste Maaidag for at enhver saa meget desbedre kunde faae Tid og Kræfter til, at fuldføre det ved Udskiftningen og Udskøtningen foresaldne Arbejde, saa forbeholdes Baroniets Tiere ikkun det i Grundsætningernes 28de Post fastsatte, efter hvilken enhver Gaardbeboere i de 3 første Aar, eller til 1790 Aars Udgang, skal forrette en Maaidag hver Fors og Efteraar af Een Tønde Vand til 14000 $\square$ Alen, for at legge Rug og Waarsæden, samt i Høstøsten 6 Dage af en Karl, og i Røstøsten ligeledes 6 Dage af en Karl og en Pige af hver Gaard, som Baroniets Tiere kan tage og bruge samlet eller enkelt, alt ligesom Omstændighederne og Leilighederne maatte udfordre og giøre det fornødent; ligesom det forbeholdes Baroniets Tiere i Kornhøstens Tid, at lade tilføjes saa mange Vogne som behøves, for at faae det paa Marken staaende Korn, saa hastig som muelig indhøstet, især naar vanskeligt Veir skulle indtræffe.

Dette Hovarbejde maa i alle Tilfælde være lige med det, som fuldføres fra Gaarden af med dens egne Heste eller Folk; og alle Hestekarle saaledes i Høstens Tid heste lige med, eller følge den Volskarl som fra Gaarden af maatte forrette samme; det samme gielder om Opdyndene. Ligeledes naar der pløies maae det skee lige med en Plov fra Gaarden af, hvilket skee ligesom alt andet, under dens Opfyld som Baroniets Tiere dertil antager, og efter den fra Gaarden givne Anvisning. Intet andet Hovetier maa kunde paabyrdes Behoerne, end det her foransatte, under hvad Paaskud det end maatte være, undtagen det, som ikke kan henregnes til Gaardens Hovetier

og alligevel vil vedblive, om end al Hoverie ophæves. Men derimod maae denne Gaards Beboere i alle Henseender uden mindste Modsigelse forrette alt Arbeide, hvad det end maae være, som i de saaledes fastsatte Dage foreskrives ham, imod at det igien affrives paa de af ham ydende Dage. I Almindelighed maae han altid møde, naar han tilfuges, men der forbeholdes ham dobbelt Godtgjælt for det næste Aar, om han oftere forretter noget Hovarbeide end han ifølge dette Arvesætte tilkommer, ligesom han, naar han udebliver efter at have været tilfugt i rette Tid, bør fuldføre det dobbelte Arbeide, og desuden bøde 10 Mark til de fattige. Denne Gaards Beboere er derfor ikke længere pligtig i nogen Maade at forrette det allermindste Hoverie for Baroniets Ciere, enten ved Kiørsel, Ploeyning, Høets eller Korns Indhæstning under hvad Paaskud det end maae være, saa at al Slags Hoverie og Pligt Arbeide for mig og Efterkommende Baroniets Ciere fra den Tid af aldeles skal ophøre; intet paabyrdes eller besværes denne Gaards Ciere, uden hvad han selv i hvert enkelt Tilfælde frivillig vil forrette for Baroniets Ciere, imod at faae den Betaling, som de i Mindelighed kunde foreenes om, hvilken da skal afdrages, i det han ellers er pligtig at svare af hans Afgifter. Skulde noget uhykkeligt Tilfælde, saasom Ildbrand ic. indtræffe paa Gaard eller Gods, da forstaaer det sig af sig selv, at Vonderne indbyrdes bør komme hinanden til Hielp uden Betaling, at forrette de i den Anledning fornødne Reiiser til nærmeste Kiebstad efter Lemmer og øvrige Materialier, ligesom til nærmeste Teglværker efter Steen og Kalk, dog efter rigtig Omgang for heele Baroniet, i hvilket Tilfælde denne Gaards Ciere derfor bliver pligtig til at forrette sin Andeel, dog maae det ikke overgaae Ti Spændbøge i det Aar hvor samme indtræffer, og altid fæe, saa vidt muelig, i den for Landmanden beleiligste Tid; men paa det at denne Gaard altid kan beholde sin sande Værd, og ingen Beboere ved saadan uhykkelig Tilfælde skal vende aldeles edelagt, saa skal alle Bygninger inden næste Aars Udgang være assurerede i Brandcassen, og hvert tredje Aar eftersees, at det seilende deri kan rettes; ligesom isald noget nyt imidlertid er tilbygget samme, da tillige kan vende assueret. Hvad derimod endnu til Fellebskabets Ophævelse og Udskiftningens videre Fremme maae være fornøden at fuldføre, maae denne Gaards Beboere uvægerlig igien forrette efter de antagne Grundsatninger, som af Baroniets Ciere, i Overløg med de 8te Mand, nærmere maae fastsættes.

8de Post.

De personlige Afgifter derimod, saasom Extraskat, Skolepenge og Dommen Korn ic., eller saadant, som ikke kan ansættes til noget vist, siden det ikke skal udrede af Jorden, men af Gaardene, uden at se paa deres forskellige Størrelse, eller den deri tilfugte Jords Beskaffenhed, erlægges ligesom det maae vende paabuden eller reparteret paa enhver; Skolepengene af Skolecommissionen, og de øvrige personlige Afgifter, Baroniets Ciere, alt ligesom det maae ansees fornødent til Diemeedets og Hensigtens D

naaelse og fuldkomme Opfyldelse, dog efter de engang antagne faste Regler, saa at intet Vilkaarlighd derved paa nogen Maade kan finde Sted. Stolecommissionen her derfor, naar den saaledes gier nogen Repartition, for at bestride de Udgifter, som ikke ved det aarlige Beskaffte kan udreedes, altid forelægge de Marsager og Grunde, som udkræver samme, og tillige vise, efter hvad Regler samme er foretagne, og staaer det da enhver frit for, som derved troer sig fornærmet, at forlange al den Oplysning han behøver, skulle han desuagtet anse sig fornærmet, maae han andrage det for Baroniers Eiere, som foranstalter det nærmere undersagt, og selv paastaaen. Sagen til endelig Afgiørelse, i hvorvidt det er overensstemmende med de antagne Regler eller ikke, og maae han da erlægge Beløbet til den dertil bestemte Tid.

9de Post.

For de udi foregaaende 6te, 7de og 8de Post benævnte og fastsatte Afgifter, og deres Skadesløse Betaling til sine Eiere, bliver jeg og efterkommande Baroniers Eiere bestandig først prioriteret udi *Skilboe* Gaardens Bygninger, dens Besætning, som findes i denne Gaards Eieres Bøe og er i hans Besiddelse, og al dertil hørende Grund og Eiendom, samt hvad derpaa af Bygninger og Anlæg, og inden denne Gaards Grændser er beliggende, skal være og forblive mig og Baroniers Eiere et bestandig og uryggelig Pandt for bemeldte Afgifter, saaledes, at enhver som inden for denne Gaards Grændser, sætter Bygning og Boepæl med Eiendom paa, skal enhver for sig, ansees og være Skyldnere, for det han saaledes har i Hænde, under samme Betingelser, som Hoved-Participanten og Eiere af *Skilboe*

Gaardens Grund og Eiendom, og indestaaer enhver alleene for sin Andeel i de forberørte Skatters og Afgifters Skadesløse Erleggelse. Skulde Statterne, Afgifterne og andre Byrder eller Paaalæg, som erlægges eller ydes in Natura, og ei i Penge, ved Repartitioner blive i saa smaae Deele, at de ikke vel, og uden med stor Vanskelighed kunde udreedes, saa forholdes dermed, som om Huusmændene findes anført, at den større Harkforns Eiere foræret og forretter det Hele, imod igien at nyde den derfor i Penge fastsatte Godtgjærelse, dog gielder denne Prioritet ikke længere end til Mandag, efter at Restance-Dommen er taget for Hæret forhen, saa at den, Mandag 1789, og givne Restante, bliver ifflun en simpel Fordring Mandag 1790, med mindre ulykkelige Tilfælde, saasom Ildbrand eller Misværet, eller saadanne Omstændigheder skulde indløbe, hvorved Gaardens eget Bæste udkræver en længere Dilation, og uden hvilken Gaardbeboeren maafee reent vilde ødelægges, naar han først skulde betale det Forsaldne, da skal saadan Dilation forundes ham, og jeg imidlertid være prioriteret i hans Gaard og Bøe, dog at saadant feeer med vedkommende Creditorers Samtykke, som maatte have lovlige Panteforskrivninger paa Eiendommen, da jeg for Resten forbeholder mig og Efterkommere for ældre Restante at være prioriteret i Arvefasterens Gaard

Gaard og Boe med samme men ikke anden Rettighed, end den enhver Husbonde i lige Tilfælde, ifølge Lovens 5te Bogs 14de Cap. 27de Art., har i sin Fæstebondes Boe. Til den Ende skal dette Arvefæstestykke, som og enhver andet Udkomstbrev, der paa denne Gaards mindre eller større Deel kunde udstædes, strax og inden 14ten Dages Forløb, efter at det er udstedt, læses inden Baroniets Rikstingsret, og indføres i den for Baroniet i dette Tilfælde indrettede Skæde og Panteprotocol, til nøiagtig Sikkerhed og Underretning for alle Vedkommende; ligesom dette Arvefæstestykke Ord fra Ord, maae indrykkes eller lægges til Grund i de Skæder, som denne Gaardseiere siden udstæder, naar han sælger eller overdrager Gaarden til nogen anden.

10de Post.

Skal denne Gaardseiere herefter, som tilforn, erlægge Dødsbygge Omkostninger, ligesom de paa Deliquentsagers Udferdel og Deliquenters Underholdning og Baretagt gaaende Omkostninger, ligemed andre Bønder i Amtet, Mestermands- og Stokkepengem. v., som til Justitiens og Rettens Haandhævelse i Landet udfordres, ifølge Lovens og Forordningens Bøddende, ligesom og hvad Tugthuuspenge og de veneriske Syge- Omkostninger kan beløbe sig til, naar de aarlig af Amtet bliver at reparere, og i Almindelighed skal han være pligtig at udrede alle offentlige Paabudde og Byrder, som nu ere eller herefter maae blive det contribuable Hartkorn paalagt. Skulde der ikke findes nogen som for Betaling vilde sidde Stok, maae denne Gaards Beboere da selv sidde Stok, efter den Inddeeling Baroniets Ciere i saa Fald maae giøre, ved at inndeles Baroniet i aatte Lagder, af hvilke enhver for siner Rotten med en Stokkemand; saa leverer han ogsaa sin Andeel af den til *Hallen*. Skole tillagte Lørd, samt besørger dens aarlige Udviisning frit hjemkøbet, det samme tagtages i Henseende til den af Baroniets Ciere beskikkede Jordemoder, som boer der paa Districtet; ligesom og i Henseende til Hospitalet, som er opbyggt ved Brættrollesborgs Kirkegaard, og i Henseende til de almindelige Arbejdsstuer for Fattige, som jeg eller Baroniets efterkommende Ciere kunde finde fornødent og nyttigt at anlægge og indrette, saaledes, at alt det til disse Steder udviste Brænde og Lørd paa samme Maade hjemkøbes; han maae derfor ligeledes udrede, hvad som han af Fattigcommissionen maae ansætte til, saavel i Penge som Korn, for at uddeles iblandt de Fattige; dog skal de, som foreslaa Fattigvæsenet paa Baroniet, altid forklare, de Fattiges Antal, deres Wilkaar, hvad demnem classeris tildeles, saavel i Penge som Korn, tillige hvad der aarlig almindelig fastsatte beløber sig til, for deraf at vise det Manglende, som ved Repartitionen skal resteres, samt Reglerne efter hvilke den er foretagen, saa at de kunde giøre fuldkommen Rede for det saaledes af dem foretagne, og staaer det da enhver frit for at forlange muelig Oplysning. Men skulle nogen desuagter troe sig for høit ansat, og derved vilklage, maae det, naar Baroniets Ciere ikke i Almindelighed kan afgiøre det, søges ved d