



2165/27

glb. 15242

FOR DOKUMENTER AF
FØRSTE KLASSE.

som angaa 19800 Kroner.

3570/34 Stempel-Tarif N° 42.

F. C. FREDERIKSEN,
BIRKEFULDMÆGTIG
FAABORG



H. Lilla
Kjøbmand
Stempelpapirforhandler.

FOR DOKUMENTER AF
ANDEN KLASSE,

som angaa 79200 Kroner.

Taxt: 132 Kroner.

Lp 315 20/12 1905.

Lp 408 16/12 1908

Matr. Nr. 6 mfl. Højrup,
Hillerslev Sogn.

Anmelderens Navn og Bopæl:

A. Qvist,
Sagfører,
Faaborg

Kærværende Stykke Stempel-papir til Taxt 132 Kroner med
paaklæbte Stempel-mærker til Taxt 15 Kr 35 Øre henholdsvis til
beskæftede Skøde af 10 Stener for Kærlig Frandsens enke
Mariane født Hansen til Frands Christian Frandsen Skjelbo
paa Ejendommen Matr. N° 6, 23 d og 23 h Højrup By, Hillers-
lev Sogn af Marthorn ialt 4 Tø 7 Skp 1 Pæ 2 1/2 Alb.

Muckadell m. fl. Birker,
Faaborg.

den 12 December 1905.

Sebyr 23 d
trek i de 3

J. Kleins

16 257/12

Skøde

Undertegnede Mariann født Clausen, Gaardejer af Højrup Niels
Braudens i udkøbt Bo hensiddende Ecker, klodens herred og
vitterliggør at have købt og afhandlet, ligesom jeg herved
sælger, skøter og aldeles overdrager fra mig og Arvinger til
min Søn Frank Christian Brauden Skjeltes den min af-
døde Mand ifølge Skøde af 20 April 1874, Hinglaet 6 Maj
1874, tilhørende Ejendom i Højrup By, Hillerslev Sogn, nu
skøbt at saalede

Skab. 1/6 for Markens 4 Tø 7 Skp o. 1/2 Alb

" " 23d " " o - o - o - 1 1/2 -

" " 23h " " o - o - 1 - o 1/2 -

Under Overdragelsen er indbefattet Ejendommens Bygninger med
sine og nærliggende Tilbehør, dens Besætning og Inventarium
Maskiner, Køge, Sæletrøjer, Avlerestkaber, Fude og Leds,
kort sagt alt paa Gaarden værende Løse, Ardele i Møjet
osv.

Overdragelsen er sket paa følgende Vilkaar.

- 1^o Ejendommen med Tilbehør er alt overtaget af min Søn og
staar fra dato for hans Regning og Risiko i enhver
Henseende.
- 2^o Ligesom min Søn fra dato oppebærer alle af det overdragne
flydende Indtægter, saaledes udtøder han ogsaa alle kufferter
af Ejendommen med Tilbehør forfaldende Skatter, Afgifter og
Byrter af enhver Art.
- 3^o Ejendommen overtages han med de samme Rettigheder og
Byrter, sommed den har hilst min afdøde Mand, i

hvilken Henseende specielt bemærked, at Ejendommen er
Anvæst under Baroniet Brædtrolleborg, til hvilket indredes
en aarlig Anvæstsaaggift af 7 P^{er} 6 Skp $3\frac{3}{4}$ P^{er} Rug, 4 P^{er},
3 Skp $2\frac{3}{4}$ P^{er} Rug, 7 P^{er} 6 Skp $3\frac{1}{2}$ P^{er} Hare, hvorunder
dog er indbefattet i Kongetiende 1 P^{er} 0 Skp $1\frac{3}{8}$ P^{er} Rug,
7 Skp $\frac{1}{4}$ P^{er} Rug og 1 P^{er} 2 Skp $2\frac{1}{8}$ P^{er} Hare. Til bemætte
Baroni søres endvidere en Rekognition ved Ejerskipte stor
83 P^{er} 43 Skp beregnet efter et Areal af $43\frac{1}{4}$ P^{er} Land.

Den 24 Februar 1875 er paa Ejendommen thiinglaet Overens-
komst angaaende Afløsning af den Ejendommen tilkommen-
de Gaatraydelse fra Baroniet Brædtrolleborg med et aarligt
Købelag af 10 Kroner i Forening med anden Ejendom.

- 4^o For Overdragelsen er ikke betinget nogen egentlig Købsum,
men Køberen skal inden Aarsen for mig overtage og tilsvare
samt fra dato forrente den i Ejendommen indestaaende
Prioritetsgæld til Gaardmand Niels Christian Christensen Mose-
gaard i Ringe stor 3000 Kroner.

Køberen forpligter herov sig og midig efterfølgende Ejere til
at tilsvare mig Mariane Hansen følgende Aftegt og Hus-
forholdning, såalange jeg lever.

Saalange jeg beruud finder mig tilfreds, skal jeg have frit
Kørlig i Gaarden, og om jeg forlanger det skal der til
min udelukkende Brug og Benyttelse overlades mig de 2
Stuer, der nu bruges til Lovestuen, hvilke Stuer Gaar-
den Ejers stede skal vedligeholde i forvarlig Stand baade
indvendig og udvendig efter min Anviining; jeg har iøv-
rigt Ret til at færdes overalt i Gaarden og paa dens
Grænd og Ret til at benytte den forskellige Indretninger,
saasom Brønd, Brønde osv. Til Brug i mine Stuer har
jeg Ret til af Gaardens Indeo og Husgeraad at iutage
hvad jeg mener der at have Brug for, men disse Ting
vedblive dog at tilhøre Gaardejeren som hans Ejendom, og

bliver efter Afbenyttelsen at tilbageføre til ham. Gaardens
Ejer skal betale yderligere mig fuldstændig og forsonlig Kost,
Mad og Drikke, som jeg nyder ved Ejers Bord sammen
med ham og Familie og samme Slags Kost, som disse
nyde. Er jeg paa Grund af Sygdom eller Sarghet ikke i
Stand til at gaa til Ejers Bord, leveres Kosten i min
Ejendoms og det saadan Kost, som passer med mit Helbred.
Gaardens Ejer skal endvidere yde mig fornøden og forsonlig
Lys og Varme, Vask og Renslighed, Blege og Opvaskning og
i Sygdomstilfælde Lægehjælp og Medicin, kort sagt yde mig
alle nødvendige Fornødenheder og Rekommendationer, saaledes
som jeg hidtil har været vant til at have det. Naar jeg
ønsker det, skal Gaardens Ejer med sit bedste Kjøretøj og en
forsonlig Kusk befordre mig til Kirke eller i Bænj hos
Aegte og Venner, dog ikke i den travle Tid af Jarets.
Penge skal Gaardens Ejer betale mig 250 kroner, To Him-
rede og Femti kroner, aarligt, der betales mig med Halv-
delen i hver 11 Juni og 11 December Termin forud for det
kommende Halvaar. Gaardens skal bekoste min Begravelse.
Skulde min Søn dø før jeg, Gaardens skulde Ejer eller jeg
iøvrigt blive udforsøgt med at nyde min Underholdning paa
foran beskrevne Maade, er jeg berettiget til med 14 Dage
Marsel at forflytte Ejendommen og i Stedet for saavel
foranmeldte Løn og Pensioner forlange betalt af Gaardens
Ejer 600 kroner, Sex Hundrede kroner, aarligt, saalange jeg
lever, hvilket Pengevederlag betales mig med en Gjerdetel
forud den første Torsdag i hvert Kvartal og første Gang
ved Forflytningen for Løsen for denne til det første paaføl-
gende Kvartals Begyndelse.

Til Sikkerhed for skatens Opfyldelse af mine Forpligtelser efter
nævnte Brev giver Køberen mig det sin Medunderskrift
Prioritet og Pantet med Arveafgift, Rekognition og

Pantegæld 3000 Kr i Bstr. Nr 6 med paantassende Bygninger, Be-
sættning og Inventarium, Aul, Afgrøde og Gøtning samt
det pantsatte Assuranceium, og bliver Skødt som følge
heraf tillige at hingløse som Pantebrev.

- 5^o Omkostningerne ved Overdragelsen betales Køberen. Af Hensyn
til Skempel bemærkes, at Værdien af det overdragne med de
sammes påkrævede Byrder efter bedste Skøn ansattes til
23000 Kroner, hvoraf for Løse 8000 Kr. Afdragets Kapi-
talværdi udgjør 3000 Kr, Profesktafgiftens Kapitalværdi er be-
regnet efter sidste Kapitalstaxt 3825 Kr, og Rekognitionen
er 83 Kr 43 G. Skempel beregnes således efter 1st Klasse's Værdi
af 21908 Kr 43 G. og efter Gældsbrevs Taxt af 8000 Kr.

Og da min Løn ved sin Bredunderskrift herpå forpligter sig til
at overtage den ovennævnte Pantegæld og til at tilbringe mig den
foran skitulerede Aftagt, så skøden og endelig overdrager jeg
ham herved den omhandlede Ejendoms Bstr. Nr 6, 23 d og 23 h Afg-
rups, hvilken tillige med det anførte Tilbehør herefter skal tilhøre
ham som hans fuldkomne og lovlige Ejendom med de samme
Rettigheder og Byrder, hvormed min afdøde Mand og jeg har
ejt samme, idet jeg udsætter for Naachjæmmeb.

Jeg Frands Christian Frandsen Skjelbo tiltræder herved nærværende
Skøde i alle dens Ord og Punkter og forpligter mig navnlig til
at overtage den ommeldte Pantegæld samt til at indrede og til-
søre Aftagten, for hvilken jeg giver Pantet i Bstr. Nr 6 med
Bygninger og Tilbehør som nævnt.

Til Bekræftelse med vore Underskrifter vidnesfrød

Kjøbenhavn den 10 December 1905.

Marianne Hansen

Frands Christian Frandsen Skjelbo

Til Hæderlighed om Underskriftenes Gyldt og Datums Rigtighed.

Niels Peder Jensen Hans Tølgasard.

J. Anz. H.

Ledning af foranstaaende Ejendomsoverdragelse fra Mariann
 Hansen, Niels Hansens Datter, til Hans H. Hansen Skelbo af
 Broefasterejendommen Matr. Nr. 6, 23^d og 23^h Højre By, Hiller,
 den 10de, skyldet for Harkorv i alt 4 St. 7 Skp. 1 Stk 2 1/2 Alk.
 og der herfor indbetalt den betingede Rekognition ved Ejerskifte,
 beregnet efter et Areal af 43 1/4 St. Land, med i alt 83 Mk. 43 Skp.,
 skønnet Allet den 10de 43 Skp., hvorfor bevillies, og da der ikke,
 der paahviler Ejendommen Belastning af Skatter eller Afgifter,
 haris der herfor indbetalt med disse Skattes Tilgængelighed af vandre.

Brandskattelag, Godskontor den 13^d December 1905

Lorenzen

Efter Indenrigsministeriets Medstyke-
 ningsapprobation af 17 juli 1878 og efteraavet
 Nr. 10 i Højre By, Hillerslev Logw. skyldet
 saaledes for:

Harkorv.
 Matr. Nr. 6 } Hoved . . . 4 St 7 Skp. 1 Stk. 2 1/2 Alk.
 " " 23^d } parcel 1 1/2 "
 " " 23^h 1 - 1/2 -

Lorenzen den 16^d December 1905.
 J. Nielsen Wedellborg

Rest som Skatte og Pantebrev i Muckadell udf. Birkens Ret den 20
 December 1905 og protokolleret i Pantebog Bpag 1301. Reg fol 384. S. R.

Gebyr 33 64.68.73 8 Mk 93 Skp
 156 1 - 79 -
 1210 109 - 54 -
 77 1 - 50 -

121 Mk 76 Skp
 Et Hundrede Loti en Kroner
 og 100 Skp

Klein

Fæmisk
 Branddirektoratet i Faaborg, 1206

Lorenzen

a)
Det tillades herved at Parcellen Mat N. 6 &
Hoirup af Hartkorn 1 Skp 1 Fk $\frac{3}{4}$ Alb
maa udgaa af Pantet for aflygten

Hoirup den 9 December 1908

Mariane Hansen

Niels Frandrens Enke

LÆST I MUCKADELL MFL. BIRKERS RET DEN 16 December 1908
OG PROTOKOLLERET I PANTEBOG- & PAG. 1419 REG. FOL. 384.

Gebys 382 2K100 G.
156 0 - 408 -
77 0 - 56 -
2K190 G.
Torkows mlt G.

Kuile

Det tillades at den med Pant
forset for min Aflyst maa baffe
36000 Kr. til Gældernees Kædforsikring
ifølge Obligation af 19. d. m.

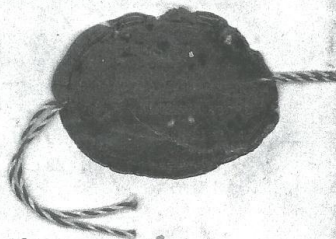
7 Mærkelid til vedtagne Betællend
beers Aflyst for aflyst
Højrup, den 19 juli 1927.
Frands Frandsen Skelbo.

Indført i Dagbogen for Retskres Nr. 37
Faaborg Købstad og Salling Hrd. m. v.
d. 30. Juli 1927.

fgift: § 16: 5 Kr. 00 Ore,
§ : » »
§ : » »
§ 14': » »
§ 14'': 1 » 00 »
ialt 6 Kr. 00 Ore.

Aflyst. R. 384.

Mariane Hansen
Niels Frandrens Enke



Alle Hænder